

# 凍結防止



冬季は、水道管及び給湯器内の水が凍結する事があり、機器の破損や水漏れの原因となります。凍結の恐れのある場合（特に気温が零度以下のとき、長期間利用しないとき）は必ず水抜き作業を行ってください。

- ✓ 水抜きをした場合も**配管内に残った水が凍結**する事がありますので**ブレーカーは絶対に下げない**でください。
- ✓ **浴槽の循環口の上まで水を入れたまま**にしてください
- ✓ 【給湯器の方】**外壁取付けのボックス内のコンセント**がきちんと差し込まれてあるかどうか確認してください。



**凍結により機器や配管等が破損した場合の修理代金は、ご入居者様の負担となりますので十分ご注意ください。**



# 水抜き方法



主にトイレや洗面所の壁に電動水抜き栓の操作盤がついております。



## 電動水抜き栓

水抜きしたい時は水抜きボタンを押すと水が抜けます。



## 手動水抜き栓

水抜きしたいときはハンドルを水抜きの方に回してください。

どちらの水抜き栓も操作後は台所・洗面・浴室のいずれかの蛇口を全開し、**水が抜けたことを確認してから**閉栓してください（2分程度）



電動・手動に関わらず、**物件により複数水抜き栓がある場合**がありますので、  
ご確認の上、操作してください